

農地法第4条第1項の規定による許可申請書 (記入例)

申請日を記入。

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

沖縄県知事 殿

申請人 豊見城 太郎

下記によって農地を転用したいので農地法第4条第1項の規定によって許可を申請します。

記

1 申請人の住所等	住所 沖縄県豊見城市字豊見城〇〇〇番地〇〇〇アパート〇〇号																																																																				
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在				地目		面積(m ²)	耕作者の氏名	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別																																																												
	市町村	大字	小字	地番	登記簿	現況																																																															
	豊見城市	字翁長	翁長原	〇〇番〇	畑	畑	393	豊見城 太郎	市街化調整区域																																																												
	計 393 m ² (田 m ² 、畑 m ²)																																																																				
3 転用計画	(1) 転用の目的			(2) 転用の詳細																																																																	
	<input checked="" type="radio"/> 1 一般住宅 <input type="radio"/> 2 農家住宅 <input type="radio"/> 3 その他 ()			現在はアパート住まいだが、家族が増え手狭となったため、自己所有の土地に住宅を建築する。																																																																	
	(3) 事業の換業期間又は施設の利用期間			年 月 許可日 から 永 年間																																																																	
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業計画			<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">工事計画</th> <th rowspan="2">名称</th> <th rowspan="2">棟数</th> <th rowspan="2">建築面積</th> <th colspan="2">第1期(着工〇年〇月から〇年〇月まで)</th> <th colspan="2">第2期(着工 年 月から 年 月まで)</th> <th colspan="2">合計</th> <th rowspan="2">申請人訂正欄</th> </tr> <tr> <th>棟数</th> <th>建築面積</th> <th>所要面積</th> <th>棟数</th> <th>建築面積</th> <th>所要面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>土地造成</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>493 m²</td> <td rowspan="4"> 字 抹 消 字 ぞう 入 申請人氏名 漢数字を使用する </td> </tr> <tr> <td>建築物</td> <td>住宅</td> <td>1</td> <td>192.56 m²</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>192.56 m²</td> </tr> <tr> <td>工作物</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>1</td> <td>192.56 m²</td> <td>493 m²</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>192.56 m²</td> <td>493 m²</td> </tr> </tbody> </table>						工事計画	名称	棟数	建築面積	第1期(着工〇年〇月から〇年〇月まで)		第2期(着工 年 月から 年 月まで)		合計		申請人訂正欄	棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積	土地造成									493 m ²	字 抹 消 字 ぞう 入 申請人氏名 漢数字を使用する	建築物	住宅	1	192.56 m ²					1	192.56 m ²	工作物										計		1	192.56 m ²	493 m ²				1	192.56 m ²	493 m ²	
工事計画	名称	棟数	建築面積	第1期(着工〇年〇月から〇年〇月まで)		第2期(着工 年 月から 年 月まで)		合計						申請人訂正欄																																																							
				棟数	建築面積	所要面積	棟数	建築面積	所要面積																																																												
土地造成									493 m ²	字 抹 消 字 ぞう 入 申請人氏名 漢数字を使用する																																																											
建築物	住宅	1	192.56 m ²					1	192.56 m ²																																																												
工作物																																																																					
計		1	192.56 m ²	493 m ²				1	192.56 m ²		493 m ²																																																										
4 資金調達計画	自己資金		15,000,000円	借入金		20,000,000円	合計		35,000,000円	必要添付書類である「資金計画書」記載の資金調達の内訳と金額を一致させてください。																																																											
5 転用により生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防止の概要	汚水等については、合併処理浄化槽を敷地内に設置し、前面道路の側溝へ適切に排水処理します。 隣地との境界にはRC擁壁を設置し、隣地へ土砂流出や溢水がないよう万全の対策を講じます。 万一、被害を与えた場合には、責任をもって対処します。																																																																				
6 その他参考となるべき事項	今回の申請地の外、隣接する自己所有地の〇〇番〇(登記地目:宅地 100m ²)も一体利用します。(登記簿を添付)都市計画法の開発許可を要する。																																																																				
※転用計画において、隣接地等への被害防除・保安措置等の計画が十分でない場合は、下記のとおり許可をすることができませんので、具体的な計画を記載してください。また、別添の必要添付書類である設計図(転用計画に建築物がある場合:平面図・配置図等)又は事業計画書・利用計画図(転用計画が駐車場、資材置場等の場合)の作成の際にも、具体的な被害防除・保安措置の計画を示してください。 【農林水産省作成資料「農地法の運用について」、沖縄県作成資料「農地法関係事務処理の手引き」より】 関連法令:農地法第4条第6項第4号、第5条第2項第4号 申請に係る農地の転用行為により、土砂の流出又は崩壊その他の災害(ガス、粉じん又は氫煙の発生、湧水、捨石等により周辺の農地の営農条件への支障がある場合)が発生させるおそれがあると認められる場合、農業用排水施設の有する機能に支障を及ぼすおそれがあると認められる場合その他の周辺の農地に係る営農条件に支障を生ずるおそれがあると認められる場合には、許可をすることができない。																																																																					
【注意事項】【教示】裏面を読んでください。										申請人は記入しない																																																											
年月日										訂正、再交付																																																											

地目(田)+(畑)の合計を記入。

申請面積が一部転用の場合は、「〇〇m²の内〇〇m²」と記入してください。

工事計画の予定期間を記入してください。許可が下りるのは、最短でも申請から約2カ月後です。工期については、許可後、原則1年以内に完了する計画である必要があります。

延床面積ではありません。