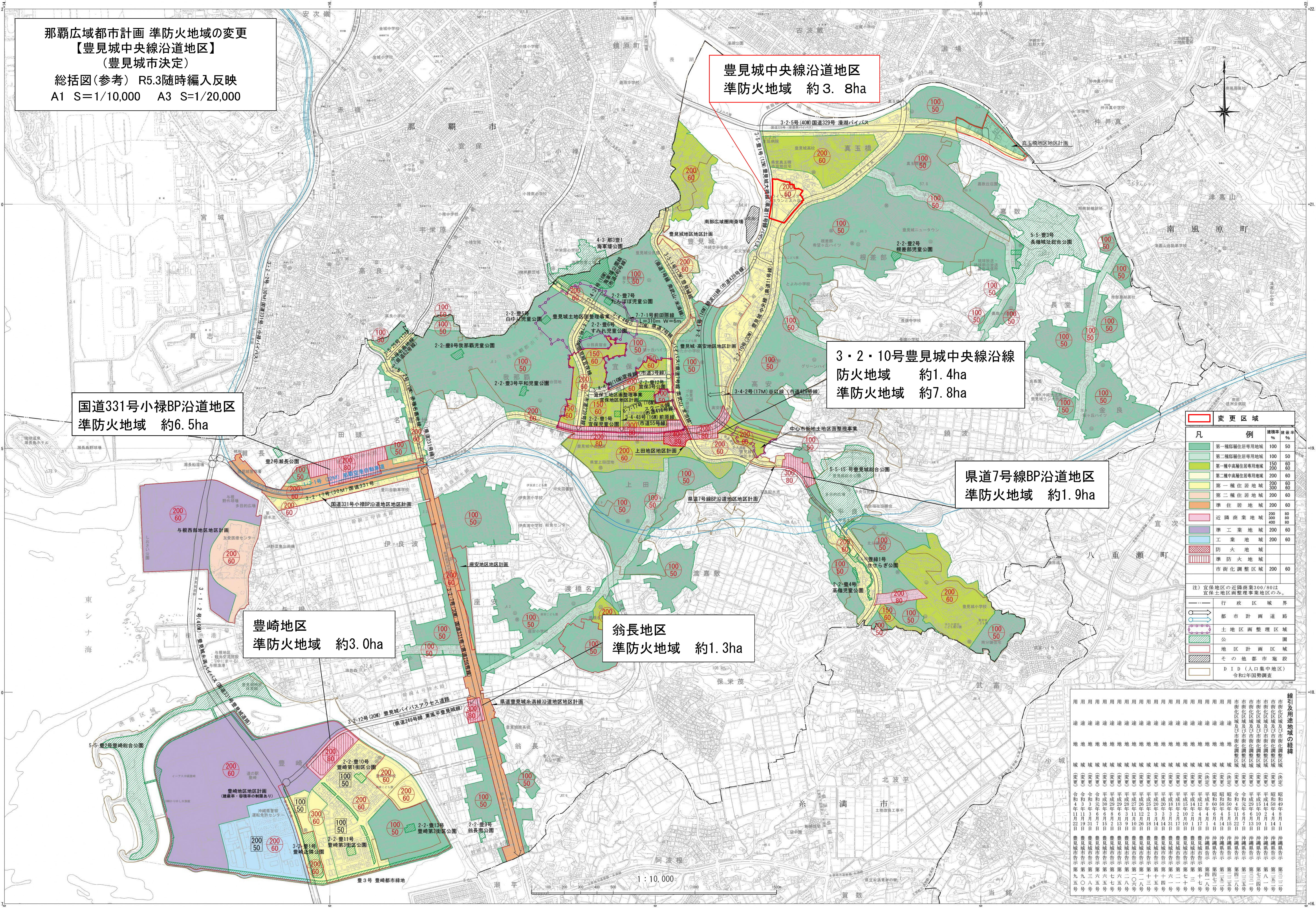
令和5年1月印刷

那覇広域都市計画 準防火地域の変更
【豊見城中央線沿道地区】

（豊見城市決定）
総括図（参考） R5.3随時編入反映
A1 S＝1/10,000 A3 S=1/20,000


豊見城中央線沿道地区
準防火地域 約3．8ha
3・2・10号豊見城中央線沿線
防火地域 約1.4ha
準防火地域 約7.8ha
国道331号小禄BP沿道地区
準防火地域 約6.5ha
県道7号線BP沿道地区
準防火地域 約1.9ha
豊崎地区
準防火地域 約3.0ha
翁長地区
準防火地域 約1.3ha
那覇市
豊見城
真玉橋
根差部
高安
上田
伊良波
渡嘉敷
座安
翁長
豊崎
宜保
糸満市
八重瀬町
南風原町
東シナ海
1：10,000

🟥	変更区域		
凡	例	建積率 %	建蔽率 %
🟩	第一種低層住居専用地域	100	50
🟩	第二種低層住居専用地域	100	50
🟩	第一種中高層住居専用地域	150 200	60 60
🟨	第二種中高層住居専用地域	200	60
🟨	第一種住居地域	200 300	60 60
🟧	第二種住居地域	200	60
🟧	準住居地域	200	60
🟥	近隣商業地域	200 300 400	80 80 80
🟪	準工業地域	200	60
🟦	工業地域	200	60
▩	防火地域		
▥	準防火地域		
	市街化調整区域	200	60

注）宜保地区の近隣商業300/80は
宜保土地区画整理事業地区のみ。

—・・—	行政区域界
⇨	都市計画道路
○	土地区画整理区域
▨	公園
□	地区計画区域
▨	その他都市施設
□	DID（人口集中地区） 令和2年国勢調査

線引及用途地域の経緯

市街化区域及び市街化調整区域	（決定）	昭和49年8月1日	沖縄県告示第三二二号
市街化区域及び市街化調整区域	（変更）	昭和58年4月14日	沖縄県告示第二五二号
市街化区域及び市街化調整区域	（変更）	平成14年2月1日	沖縄県告示第八一号
市街化区域及び市街化調整区域	（変更）	平成15年10月10日	沖縄県告示第七三四号
市街化区域及び市街化調整区域	（変更）	平成29年6月13日	沖縄県告示第三三一号
市街化区域及び市街化調整区域	（変更）	令和元年6月7日	沖縄県告示第二三五号
市街化区域及び市街化調整区域	（変更）	令和4年11月22日	沖縄県告示第四二八号
用途地域	（決定）	昭和50年5月15日	沖縄県告示第二二五号
用途地域	（変更）	昭和58年4月14日	沖縄県告示第二五二号
用途地域	（変更）	昭和60年6月4日	沖縄県告示第四七二号
用途地域	（決定）	平成8年4月1日	沖縄県告示第四一八号
用途地域	（変更）	平成12年4月17日	豊見城市告示第十七号
用途地域	（変更）	平成14年2月1日	豊見城市告示第三号
用途地域	（変更）	平成15年10月10日	豊見城市告示第七十号
用途地域	（変更）	平成18年2月17日	豊見城市告示第二一号
用途地域	（変更）	平成18年3月31日	豊見城市告示第六一号
用途地域	（変更）	平成20年3月14日	豊見城市告示第十四号
用途地域	（変更）	平成20年3月14日	豊見城市告示第十五号
用途地域	（変更）	平成25年2月18日	豊見城市告示第十三号
用途地域	（変更）	平成26年12月26日	豊見城市告示第一一八号
用途地域	（変更）	平成27年11月10日	豊見城市告示第一〇六号
用途地域	（変更）	平成28年3月9日	豊見城市告示第二八号
用途地域	（変更）	平成29年6月13日	豊見城市告示第六五号
用途地域	（変更）	平成29年8月2日	豊見城市告示第七七号
用途地域	（変更）	平成30年6月15日	豊見城市告示第六五号
用途地域	（変更）	令和元年6月7日	豊見城市告示第六五号
用途地域	（変更）	令和3年3月31日	豊見城市告示第三八号
用途地域	（変更）	令和3年11月19日	豊見城市告示第九〇号
用途地域	（変更）	令和4年11月22日	豊見城市告示第九五号

豊見城市都市計画部都市計画課

(株)Nansei
那覇市曙一丁目十五番三
TEL（〇九八）八六七－一三〇〇

※本都市計画図は、都市計画の概略を示したものであり、建築や開発等の際には用途地域等都市計画制限について各々の市町村において縦覧している詳細な計画図で必ず確認して下さい。

「この地図は、沖縄県知事の承認を得て、沖縄県数値地形図を複製したものである。（令和３年６月14日付け企情第344号）」
承認を得て作成した複製品を第三者がさらに複製する場合は、沖縄県知事の承認を得なければならない。