

那覇広域都市計画地区計画の変更
 【県道7号線BP沿道地区】
 (豊見城市決定)

総括図

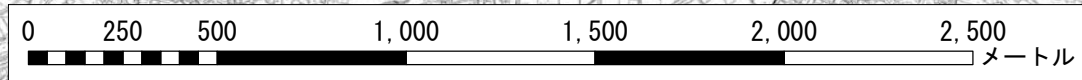
A1 S=1/10,000 A3 S=1/20,000

地区名 県道7号線BP沿道地区
 面積 約3.0ha

凡	例	容積率%	高さm
第一種低層住居専用地域		100	50
第二種低層住居専用地域		100	50
第一種中高層住居専用地域		150	60
第二種中高層住居専用地域		200	60
第一種住居地域		200	60
第二種住居地域		200	60
準住居地域		200	60
近隣商業地域		200	80
工業地域		200	60
防火地域			
準防火地域			
市街化調整区域		200	60

注) 官保地区の近隣商業300/80は官保土地区画整理事業地区のみ。

凡	例
地区計画決定区域	



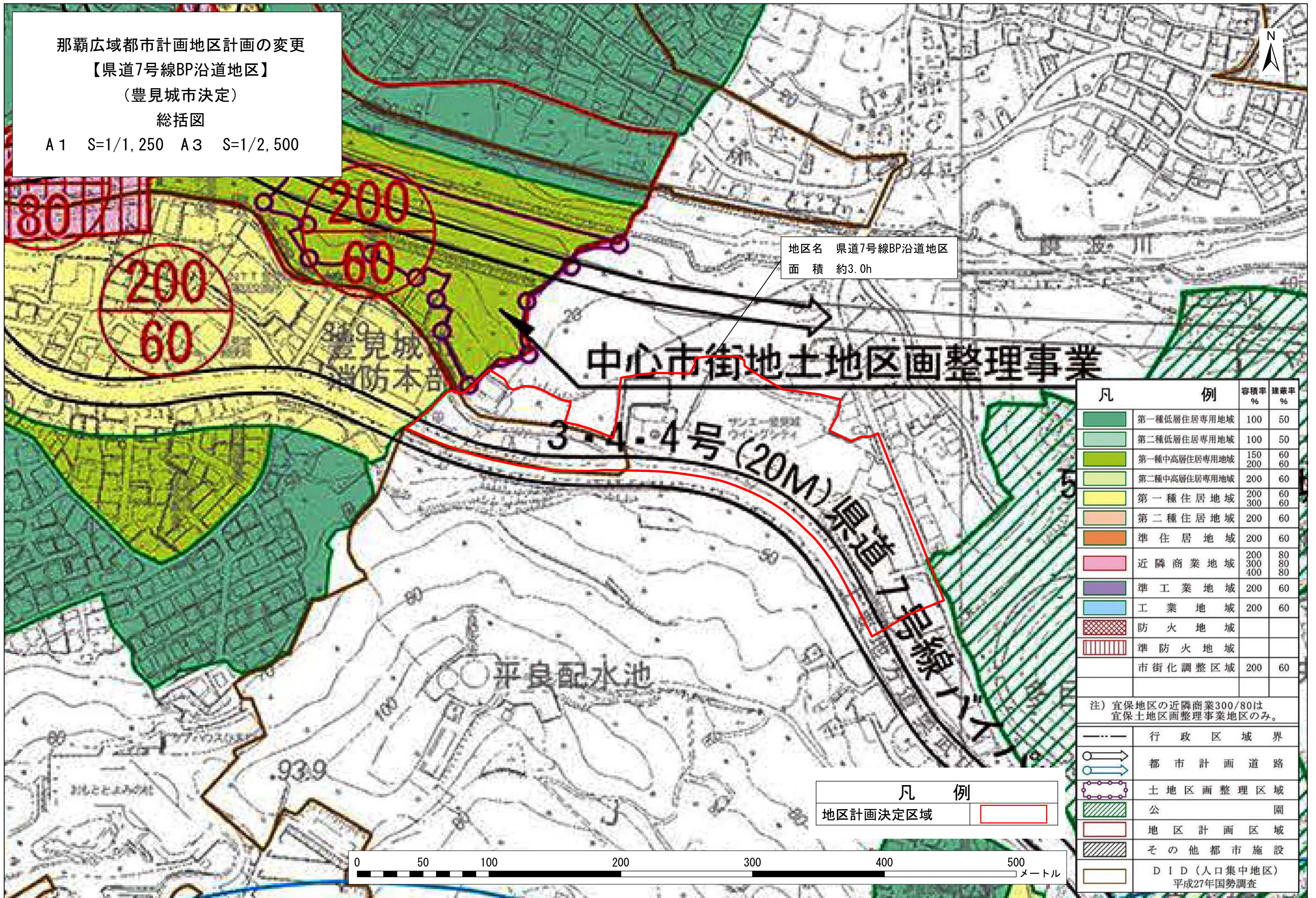
続引及用途地域の経緯

用途地域	経緯
第一種低層住居専用地域	110°00'00" E 27°00'00" N
第二種低層住居専用地域	110°00'00" E 27°00'00" N
第一種中高層住居専用地域	110°00'00" E 27°00'00" N
第二種中高層住居専用地域	110°00'00" E 27°00'00" N
第一種住居地域	110°00'00" E 27°00'00" N
第二種住居地域	110°00'00" E 27°00'00" N
準住居地域	110°00'00" E 27°00'00" N
近隣商業地域	110°00'00" E 27°00'00" N
工業地域	110°00'00" E 27°00'00" N
防火地域	110°00'00" E 27°00'00" N
準防火地域	110°00'00" E 27°00'00" N
市街化調整区域	110°00'00" E 27°00'00" N

那覇広域都市計画地区計画の変更
 【県道7号線BP沿道地区】
 (豊見城決定)

総括図

A1 S=1/1,250 A3 S=1/2,500



地区名 県道7号線BP沿道地区
 面積 約3.0h

中心市街地土地区画整理事業

3-4-4号(20M)県道

凡	例	容積率 %	建蔽率 %
[Green Box]	第一種低層住居専用地域	100	50
[Light Green Box]	第二種低層住居専用地域	100	50
[Yellow-Green Box]	第一種中高層住居専用地域	150 200	60 60
[Light Yellow Box]	第二種中高層住居専用地域	200	60
[Yellow Box]	第一種住居地域	200 300	60 60
[Light Orange Box]	第二種住居地域	200	60
[Orange Box]	準住居地域	200	60
[Pink Box]	近隣商業地域	200 300 400	80 80 80
[Purple Box]	準工業地域	200	60
[Blue Box]	工業地域	200	60
[Red Cross-hatch Box]	防火地域		
[Red Vertical-hatch Box]	準防火地域		
[White Box]	市街化調整区域	200	60

注) 宜保地区の近隣商業300/80は
 宜保土地区画整理事業地区のみ。

凡 例	
[Red Outline Box]	地区計画決定区域

[Dashed Line]	行政区域界
[Blue Arrow]	都市計画道路
[Red Dotted Line]	土地区画整理区域
[Green Diagonal-hatch Box]	公園
[Red Outline Box]	地区計画区域
[Blue Diagonal-hatch Box]	その他都市施設
[Yellow Outline Box]	D I D (人口集中地区) 平成27年国勢調査

