

# 指定管理者募集に係る選定結果の公表について

豊見城市が設置している下記の「公の施設」について、指定管理者募集に係る選定結果を公表します。なお、指定管理者の指定は、市議会の議決を経た後に行うこととなります。

## 記

### 1 公の施設

#### (1) 施設の名称

豊見城市改良住宅及び地区施設

#### (2) 施設の概要

豊見城市改良住宅（A棟～E棟及びL棟 計6棟 419戸）

駐車区画587区画

エレベーター（昇降機）6基

豊見城団地集会所、子育て支援所

#### (3) 設置場所

豊見城市字高嶺589番地（A棟）

豊見城市字高嶺446番地55（B棟）

豊見城市字高嶺446番地52（C棟）

豊見城市字高嶺446番地47（D棟）

豊見城市字高嶺439番地6（E棟）

豊見城市字高嶺439番地27（L棟）

豊見城市字平良158番地（豊見城団地集会所・子育て支援所）

### 2 指定管理者予定候補者（案）

#### (1) 団体名

沖縄県住宅供給公社

#### (2) 代表者名

理事長 島袋 善明

#### (3) 住所

那覇市旭町114番地7

### 3 指定管理の予定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで

#### 4 指定管理者予定候補者（案）の選定

指定管理者候補者の選定を公正かつ適正に行うため、指定管理庁内検討委員会を設置し評価を行い、指定管理者予定候補者を上記のとおり選定した。なお、同委員会における審査状況は次のとおりである。

##### (1) 委員会の開催状況及び主な議事内容

- ① 令和5年8月28日（月） 第1回指定管理庁内検討委員会  
議事1：公募又は非公募の方針検討について  
議事2：指定管理者募集要項、仕様書案及び評価基準の検討について
- ② 令和5年10月25日（水） 第2回指定管理庁内検討委員会  
議事：指定管理予定候補者（案）の選定について

##### (2) 募集方法

公募

##### (3) 選定方法

###### ○資格審査

指定管理者指定申請書の提出後、豊見城市都市計画課において、申請者の資格要件の適否審査を行う。

###### ○庁内検討委員会による審査

資格要件に適合した申請者の提出書類を審査基準に基づき「庁内検討委員会」で審査を行い、指定管理者の候補者を選定する。

評価点は100点満点とし、最低基準は50点以下とする。審査員が一人でも最低基準点未満をつけた場合は失格とする。

##### (4) 選定結果

応募者：沖縄県住宅供給公社（1者）

|   | 応募業者      |    | 委員1 | 委員2 | 委員3 | 委員4 | 委員5 |
|---|-----------|----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1 | 沖縄県住宅供給公社 | 点数 | 60  | 58  | 78  | 76  | 83  |

最低基準50点/100点満点

委員総数5名中5名参加